



Bearbeiter: Ursula Pichler  
Tel.: 03137/6130-16  
Fax: 03137/6130 90  
E-Mail: gde@soeding-st-johann.gv.at

Söding-Sankt Johann, am 08.10.2018

**Zahl: 32/04-3**

**Gegenstand: Margit Rosemarie Inge Petrovič  
Pichling-Dorf 4, 8561 Söding-Sankt Johann  
Carport**

## **Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung**

Mit der Eingabe vom **02.10.2018** hat Frau **Margit Rosemarie Inge Petrovič**, wohnhaft in **8561 Söding-Sankt Johann Pichling-Dorf 4**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die Errichtung eines **Carports** auf dem **Grundstück Nr.: 63, EZ: 63352/00088, KG Pichling bei Mooskirchen**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein auf Antrag für

**Montag, den 29.10.2018, um ca. 07:30 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle, in 8561 Söding-Sankt Johann, Pichling-Dorf 4** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bgm. Erwin Dirnberger

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden (MO, MI, DO, FR: 8:00 – 12:00 Uhr und MI: 15:00 – 18:00 Uhr) im Gemeindeamt Söding-Sankt Johann, 8561 Söding-Sankt Johann, Schulplatz 1 zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Verhandlung – abgesehen von der persönlichen Verständigung der bekannten Beteiligten – auch durch Anschlag an der Amtstafel sowie durch Veröffentlichung unter der Internet-Adresse der Behörde: [www.soeding-st-johann.gv.at/Kundmachungen.251.0.html](http://www.soeding-st-johann.gv.at/Kundmachungen.251.0.html) kundgemacht wurde.

## **Erght an:**

### **A. Persönliche Verständigung**

Bauwerber und Grundeigentümer: Margit Rosemarie Inge Petrovič, 8010 Graz

Verfasser der Projektunterlagen: Bauunternehmung Trummer GmbH, 8490 Radkersburg

Nachbarn: Franz Gotthard, 8561 Söding-Sankt Johann  
Stefanie Maria Rosina Bartl, 8561 Söding-Sankt Johann  
Johann Bartl, 8561 Söding-Sankt Johann  
Mag. Dr. Adelheid Herta Anna Brantner, 8561 Söding-Sankt Johann  
Gemeinde Söding-Sankt Johann, 8561 Söding  
Georg Schober, 8561 Söding-Sankt Johann  
Karl Lasser, 8010 Graz  
Werner Schlömicher, 8561 Söding-Sankt Johann  
Georg Schober, 8561 Söding-Sankt Johann  
Johann Bartl, 8561 Söding-Sankt Johann  
Karl Heinz Neukam, 8592 Maria Lankowitz  
Gerda Neukam, 8561 Söding-Sankt Johann  
Ing. Alfred Johann Gutschi, 8561 Söding-Sankt Johann  
Georg Benedikt Reschen, 8580 Rosental an der Kainach  
Daniel Maria Lackner, 8501 Lieboch  
Gerhard Wenzl, 8561 Hitzendorf  
Anna Maria Klampfl, 8561 Söding-Sankt Johann  
Josef Fink, 8561 Söding-Sankt Johann  
Hermine Fink, 8561 Söding-Sankt Johann  
Mag. Nikolaus Hulatsch, 3224 Mitterbach am Erlaufsee

Zum nichtamtlichen Sachverständigen bestellt: BM. Ing. Reicher Josef, 8572 Bärnbach

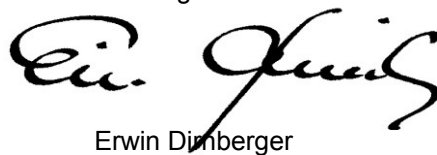
Verhandlungsleiter: Bgm. Erwin Dirnberger

### **B. Kundmachung durch Anschlag an der Amtstafel**

### **C. Zusätzliche Kundmachung in geeigneter Form:**

Homepage der Gemeinde Söding-Sankt Johann:  
[www.soeding-st-johann.gv.at/Kundmachungen.251.0.html](http://www.soeding-st-johann.gv.at/Kundmachungen.251.0.html)

Der Bürgermeister



Erwin Dirnberger